

State Property with Investment Potential

Location

Khukulava Str; Zugdidi

Located at the entry of city

With smoothed road infrastructure

Available: Water, gas oil and electricity

Link of the location:

Area:

Ground area – 63605 square meters

Area of building topography:

Cadastral Code:

43.31.74.190; 43.31.74.254; 43.31.74.260.

Owner

Zugdidi Municipality

Land Description

Nonagricultural

Topography - lowland

Topography Index – based on a previous design survey

Transport Communication

At the boarder of state internal road

Distance from Kutaisi International Airport – 85km;

Distance from the capital city – 320 km;

Distance from Poti Sea Port – 62 km.

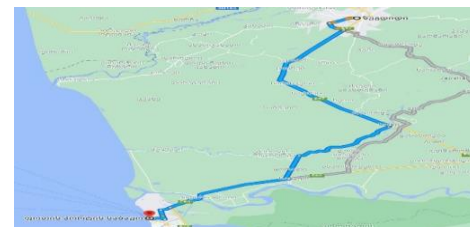
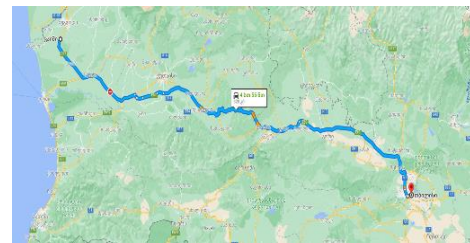
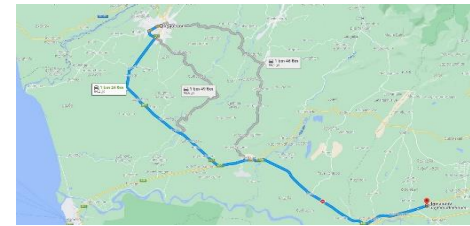
Estimated Initial Price

1 square meter – 800 GEL

Direction of Potential Development

Shopping Mall, Commercial Center, Agricultural Market,

Bus Terminal



Link of the location:

<https://bs.napr.gov.ge/GetBlob?pid=101&bid=boVlyOwlsX3qmYsntmLmFBFrhoNAgAvPIQkGkheIAXeXNDizUZ6O3hV6U6fNwwbw>

საინვესტიციო პოტენციალის მქონე საჯარო ქონება

მდებარეობა.

ქ.ზუგდიდი, ხუბულავას ქუჩა
მდებარეობს ქალაქის შემოსასვლელთან
გამართულია საგზაო ინფრასტრუქტურა
ხელმისაწვდომია წყალი, ბუნებრივი აირი
და ელექტროენერგია
ფართობი.

მიწის ნაკვეთის ფართობი 63605კვ.მ
შენობა-ნაგებობის
განაშენიანების ფართი:

საკადასტრო კოდები.

43.31.74.190; 43.31.74.254; 43.31.74.260.

მესაკუთრე.

ზუგდიდის მუნიციპალიტეტი/სახელმწიფო.

მიწის დახასიათება.

არასასოფლო-სამეურნეო

რელიეფი- ვაკე

განაშენიანების კოეფიციენტი-

წინა საპროექტო კვლევის შესაბამისად

სატრანსპორტო კომუნიკაცია.

შიდა სახელმწიფოებრივი დანიშნულების გზის პირას

ქუთაისის აეროპორტიდან 85 კილომეტრში

დედაქალაქიდან 320 კილომეტრში

პორტიდან (ფოთიდან) დაშორება 62 კვ.მ

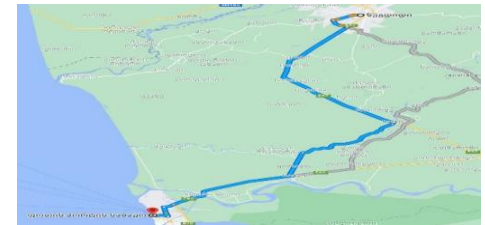
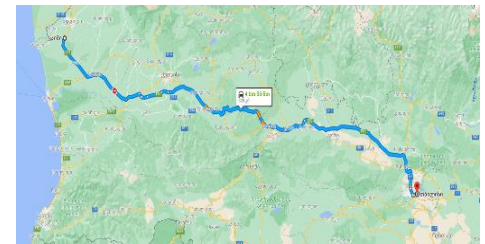
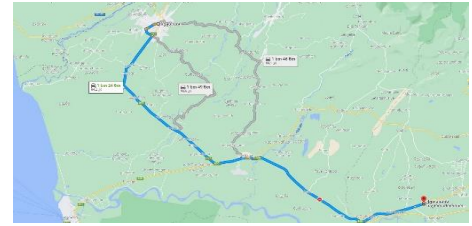
სავარაოდო საწყისი ფასი

1კვ.მ 800 ლარი

განვითარების პოტენციური მიმართულება

მოლი, კომერციული ცენტრი, აგრალური ბაზარი,

ავტოსადგური



ლოკაციის ადგილმდებარეობის ლინკი

[https://bs.napr.gov.ge/GetBlob?pid=101&bid=boVlyOwlsX3qmYsntmLmFBFrhaNAgAvPIQkGkheIAXeXNDIzUZ6O3hV6U6\[Nwwbw](https://bs.napr.gov.ge/GetBlob?pid=101&bid=boVlyOwlsX3qmYsntmLmFBFrhaNAgAvPIQkGkheIAXeXNDIzUZ6O3hV6U6[Nwwbw)